



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 325/2020 DEL 15/12/2020

L'anno DUEMILAVENTI il giorno 15 del mese di dicembre alle ore 11.30 si è riunita la Giunta comunale in seduta pubblica, con collegamento in video conferenza presso la sede virtuale del Comune, ai sensi delle «Linee guida per il funzionamento della Giunta Comunale, in modalità a distanza, con collegamento telematico», approvate con deliberazione giuntale n. 72 del 25/03/2020, trasmessa in diretta sul canale YouTube del Comune;

Il Segretario Generale Supplente constata che risultano collegati i seguenti signori e ne accerta l'identità:

		Presente/Assente
CIRIANI ALESSANDRO	Sindaco	Presente
GRIZZO ELIGIO	Vice Sindaco	Presente
AMIRANTE CRISTINA	Assessore	Presente
BOLTIN STEFANIA	Assessore	Presente
BURGNICH MARIA CRISTINA	Assessore	Presente
DE BORTOLI WALTER	Assessore	Presente
CUCCI GUGLIELMINA	Assessore	Presente
LOPERFIDO EMANUELE	Assessore	Assente
TROPEANO PIETRO	Assessore	Assente

Presenti: 7 Assenti: 2

Partecipa alla riunione il **Segretario Generale Supplente** sig.ra **LEONARDUZZI FLAVIA**.

Il Sig. **CIRIANI ALESSANDRO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta pubblica in video conferenza ed invita la Giunta a deliberare.

STRUTTURA PROPONENTE: UNITA OPERATIVA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE N. 4 AL PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PUBBLICA N. 32 DI VIA CABOTO: MODIFICHE PUNTUALI U.M.I. "C" ED ESCLUSIONE DAL P.R. DELL'U.M.I. "G", ADOTTATA CON DELIBERAZIONE GIUNTALE N. 236 DEL 19.10.2020, STANTE L'ASSENZA DI OSSERVAZIONI/OPPOSIZIONI.



LA GIUNTA

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 236 del 19/10/2020 la Giunta Comunale, in seduta pubblica, ha adottato, ai sensi dell'art. 25, comma 1, della L.R. n. 5/2007 e s.m.i., la variante n. 4 al Piano di Recupero di iniziativa pubblica n. 32 di via Caboto: Modifiche puntuali UMI "C" ed esclusione dal P.R. dell'U.M.I. "G";
- la suddetta variante è stata depositata presso la Segreteria Comunale dal 20 ottobre al 30 novembre 2020 affinché chiunque potesse prenderne visione in tutti i suoi elementi;
- dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso affisso all'Albo Pretorio dal 20/10/2020 al 30/11/2020;
- come risulta dalla certificazione prodotta dal Segretario Generale in data 02.12.2020, nel periodo di deposito non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni alla variante in oggetto;

ATTESO che:

- la limitata modifica introdotta alle previsioni del Piano di Recupero non incide sugli aspetti ambientali dell'ambito, la Variante n. 4 in argomento risulta coerente con la Verifica di assoggettabilità già predisposta e parte integrante del Piano di Recupero n. 32 di via Caboto e non determina nuovi effetti significativi sull'ambiente (rif art.12 DLgs 152/2006);
- dal punto di vista acustico non è necessaria una verifica specifica in quanto la variante non ha alcuna rilevanza acustica. La proposta in argomento risulta quindi coerente con i contenuti del Piano Comunale di Classificazione Acustica (classe 4) approvato con D.C.C. n.19 del 18.04.2016;

DATO ATTO che:

- la variante n. 4 al Piano di Recupero di iniziativa pubblica n. 32 di via Caboto proposta per l'approvazione risulta composta dagli elaborati elencati nella parte dispositiva della presente deliberazione;
- per l'approvazione dello strumento urbanistico stesso si applicano le procedure previste dall'art. 25 della L.R. n. 5/2007;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 25 della L.R. n. 5/2007, l'approvazione della variante al Piano di Recupero di iniziativa pubblica in oggetto compete alla Giunta Comunale in seduta pubblica oppure al Consiglio Comunale qualora ne faccia richiesta almeno un quarto dei consiglieri comunali;

Visto il "Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale in seduta pubblica" approvato con deliberazione consiliare n. 103 del 22.10.2007 e successivamente modificato con deliberazione consiliare n. 81 del 10.11.2008;

Verificato che, nel termine previsto dal Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale in seduta pubblica, non sono pervenute, da parte dei Consiglieri comunali, richieste di approvazione della variante da parte Consiglio Comunale come risulta dalla certificazione del Segretario Generale in data 09.12.2020 e che, pertanto, ai sensi dell'art. 25 della L.R. 5/2007, l'approvazione dello strumento urbanistico in argomento compete alla Giunta Comunale in seduta pubblica;

Richiamati:

- la L.R. 23.02.2007, n. 5 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio" e s.m.i.;



Comune di Pordenone

- il Regolamento di attuazione della parte I Urbanistica della suddetta L.R. 5/2007, approvato con D.P.Reg. n. 86 del 20/03/2008;

Ritenuto di assumere il presente atto con immediata eseguibilità ai sensi della normativa regionale vigente al fine di consentire quanto prima l'attuazione della variante di cui trattasi,

Visti i pareri favorevoli dei responsabili dei competenti servizi in ordine alla regolarità tecnica ed a quella contabile, ai sensi dell'art. 49 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Con votazione unanime

DELIBERA

1. di prendere atto della mancanza di osservazioni e/o opposizioni alla variante n. 4 al Piano di Recupero di iniziativa privata n. 32 di via Caboto: Modifiche puntuali UMI "C" ed esclusione dal P.R. dell'U.M.I. "G", adottata con deliberazione della Giunta Comunale in seduta pubblica n. 236 del 19.10.2020;
2. di prendere atto, altresì, che, per la medesima variante non si è reso necessario attivare la procedura di Valutazione Ambientale strategica per quanto in premessa specificato;
3. di approvare, conseguentemente, ai sensi dell'art. 25 della L.R. 5/2007, lo strumento urbanistico in oggetto, redatto dai tecnici della U.O.C. "Pianificazione territoriale", costituito dagli elaborati sotto indicati, firmati digitalmente ed allegati al presente atto quale parte integrante:

Relazione Tecnica di Variante

Elaborati descrittivi

- Norme Tecniche di Attuazione - Punti di variante
- Norme Tecniche di Attuazione - Variante
- Relazione illustrativa e allegati – Progetto – *Estratto Tabelle* - Punti di variante
- Relazione illustrativa e allegati – Progetto – *Estratto Tabelle* – Variante

Elaborati grafici

- P.1 Punti di variante al perimetro del P.R.n.32 rispetto al P.R.G.C. sc.1:500
- P.2 Viabilità e spazi pubblici sc.1:500
- P.3 Uso degli spazi conseguenti agli interventi e relativi dati dimensionali sc.1:500
- P.4 Inviluppo edilizio sc.1:500
- P.5 Categorie d'intervento Unità Minime d'Intervento sc.1:500
- P.6 Destinazioni d'uso ai vari piani sc.1:500
- P.7 Prospetti – Sezioni sc.1:250
- P.8 Reti tecnologiche sc.1:500
- P.10 Individuazione delle aree e degli edifici da cedere e/o assoggettate ad esproprio sc.1:500
- P.11 Individuazione degli interventi di rilevante e preminente interesse pubblico Modalità e tempi di attuazione sc.1:500

4. di incaricare il Dirigente del Settore competente di sovrintendere agli adempimenti necessari all'entrata in vigore dello strumento urbanistico in argomento secondo i disposti dell'art. 25 della L.R. n. 5/2007 e s.m.i.



Con successiva votazione unanime

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti della Legge regionale 11 dicembre 2003, n. 21.

PARERI AI SENSI DELL'ARTICOLO 49 DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI DI CUI AL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267.

PARERE FAVOREVOLE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Visto elettronico: del 09 dicembre 2020

MARCO TONEGUZZI

PARERE FAVOREVOLE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Visto elettronico: del 09 dicembre 2020

SABRINA PAOLATTO

Posta in votazione la suesposta proposta di deliberazione, viene approvata con voti unanimi legalmente espressi e accertati dal Segretario Supplente, ed altresì, con voti unanimi, viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Letto, firmato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO

LEONARDUZZI FLAVIA

IL PRESIDENTE

CIRIANI ALESSANDRO

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LEONARDUZZI FLAVIA

CODICE FISCALE: LNRFLV58M44H816T

DATA FIRMA: 17/12/2020 12:48:47

IMPRONTA: 8CE47AAA49977A115018D507D34430A6A7B7626298A7058908327CFB7B0B7DA2
A7B7626298A7058908327CFB7B0B7DA26210EA98329FD2DC5B8312EFEBAD1E92
6210EA98329FD2DC5B8312EFEBAD1E92002E65ACA21EEAD69585FD51D4A7FE94
002E65ACA21EEAD69585FD51D4A7FE9466F8486B601A22548A99A3FA690FE89A

NOME: CIRIANI ALESSANDRO

CODICE FISCALE: CRNLSN70M02G8880

DATA FIRMA: 17/12/2020 13:06:19

IMPRONTA: 4EA7E0FDF9EE8A1DAD8BD03CB5A09BA45C75CAE7C441562DBC65182C7870CF2F
5C75CAE7C441562DBC65182C7870CF2F23A07729CD3BC485D7DA96E3A891B868
23A07729CD3BC485D7DA96E3A891B868A1DBEEBBD774710F6D19D5264C1B7424
A1DBEEBBD774710F6D19D5264C1B74245C55924306764530791D6CA1F9642659